

شماره:

تاریخ:

به نام ایزد یکتا

« قرارداد اعطای موقت نمایندگی »

این قرارداد به استناد ماده ۱۰ قانون مدنی بین شرکت مجتمع علوم انفورماتیک هوش مصنوعی به نشانی : آزادشهر-چهارراه میلاد- نبش امامت ۲۸ به مدیریت آقای امیرحجت صابونچی و آقای به شماره شناسنامه کدملی صادره از واقع در به عنوان طرف دوم قرارداد با شرایط و مقررات زیر منعقد گردیده و طرفین با امضای خود به اجرای مفاد آن متعهد و ملزم شدند.

ماده ۱ موضوع قرارداد

موضوع قرارداد ، اعطای نمایندگی توسط طرف اول به طرف دوم قرارداد، جهت انجام امور آموزش انفورماتیک در محل مطابق با مفاد قرارداد می باشد.

ماده ۲ مدت قرارداد

تاریخ شروع قرارداد از تاریخ بوده و مدت این قرارداد نامحدود و هر یکسال یکبار تمدید میگردد.

ماده ۳ شرح تعهدات طرف اول قرارداد

- ۱-۳- ارائه راهکارهای لازم جهت برقراری سازمان اداری و آموزشی و ارائه سیستم های مکانیزه مورد نیاز .
- ۲-۳- ارائه کلیه دوره های آموزشی قابل اجرا در محل نمایندگی با تشخیص طرف اول و ارائه اسناد مربوطه .
- ۳-۳- ارائه راهکار و دستورالعمل در مورد نحوه برگزاری و اجرای دوره ها و آزمونها .
- ۴-۳- نظارت و کنترل کمی و کیفی دوره های اجرا شده به هر نحو مقتضی .
- ۵-۳- ارائه آموزش های لازم و بررسی و ارزیابی عملکرد آموزشی اساتید بکار گرفته شده .
- ۶-۳- اعزام پرسنل و کارشناسان ذیربط جهت ارائه راهکارهایی مناسب در صورت درخواست طرف دوم (در ازای پرداخت هزینه های مربوطه از سوی طرف دوم قرارداد) .
- ۷-۳- صدور و ارسال گواهی های پایان دوره به فارغ التحصیلان، پس از تأیید کیفی اجرای دوره و آزمون و رعایت استانداردهای آموزشی مربوطه

- ۸-۳- همکاری و اعزام کارشناسان جهت برگزاری سمینارهای توجیهی و علمی و فرهنگی در محل نمایندگی (در قبال پرداخت کلیه هزینه های رفت و آمد و اقامت نفقات و سایر هزینه ها توسط طرف دوم قرارداد) .
- ۹-۳- اعلام و ارائه تغییرات در محتوی و روشهای اجرایی دوره های آموزشی، جهت بهبود کیفیت و اعلام و ارائه دوره های جدید اضافه شده و قابل اجرا در نمایندگی به صلاحدید طرف اول .

ماده ۴ شرح تعهدات طرف دوم قرارداد

- ۱-۴- فراهم سازی مکانی با فضای آموزشی حداقل ۱۵۰ متر مربع زیر بنا ، دارای ۲ عدد کلاس و ۳ عدد اتاق اداری ، با تجهیزات و ابزارهای اداری و آموزشی با راهنمایی و تایید کتبی طرف اول
- ۲-۴- فراهم نمودن امکانات کامل دسترسی به اینترنت پر سرعت و نصب کلیه تجهیزات دوربین های مدار بسته و ویدیو کنفرانس طبق مشاوره و تایید طرف اول .

۴-۴- هماهنگی در کلیه امور اطلاع رسانی و تبلیغاتی نظیر بروشور ، پوستر و سایر موارد با طرف اول .

تبصره : طرف دوم موظف است قبل از انجام هرگونه امور مربوط به بند فوق ، طرح مربوطه را به تایید طرف اول برساند .

۴-۵- نصب تابلوی " شرکت آموزش انفورماتیک هوش مصنوعی ، نمایندگی " همانند تابلوهای بکار رفته در ساختمان مرکزی .

۴-۶- نمایندگی موسسه حق مکاتبات اداری و غیر اداری با مقامات عالییه کشور ، روسای دستگاهها و سازمانهای بزرگ کشور و هیچ یک از مقامات لشگری و کشوری و ... را ندارد .

۴-۷- محل فعالیت نمایندگی همان محلی است که هیات مدیره تصویب می نماید و نمایندگی برای تغییر آدرس یا جابجائی محل فعالیت خود می بایست با ذکر دلیل منطقی از دفتر مرکزی موسسه مجوز کسب نماید .

۴-۸- فرمت تابلو ، سربرگ ، پاکت نامه و مهر نمایندگی توسط دفتر مرکزی موسسه تعیین و تهیه شده و به نمایندگی ابلاغ خواهد شد و نمایندگی حق ندارد فراتر از آن چه که هیات مدیره در این زمینه مصوب نموده است اقدامی داشته باشد .

ب - نوع و طول برگزاری دوره ها ، مقاطع تحصیلی ، سرفصل برگزاری دروس ، میزان شهریه و هزینه برگزاری دوره ها ازسوی دفتر مرکزی به نمایندگی ابلاغ می گردد .

۴-۹- ارائه پیوسته گزارشات عملکرد و ثبت نامهای انجام شده در نمایندگی .

۴-۱۰- رعایت و اجرای کلیه آئین نامه ها بخشنامه ها و دستورالعمل های اجرایی و آموزشی طرف اول قرارداد .

۴-۱۱- نمایندگی اجازه هیچ گونه صدور گواهینامه پایان دوره را ندارد و کلیه گواهینامه ها فقط از دفتر مرکزی صادرخواهد شد .

۴-۱۲- همکاری کامل در نظارت کیفی و کمی طرف اول قرارداد در کلیه امور آموزشی و مالی مرتبط با مفاد قرارداد.

۴-۱۳- پرداخت به موقع مبلغ قرارداد طبق موضوع ماده

۴-۱۴- عقد هرگونه قرارداد توسط طرف دوم (نمایندگی) با اشخاص ثالث حقیقی و حقوقی می بایست توسط دفتر مرکزی صادر میگردد. طرف اول می تواند برخی از این موارد را کتبا" به طرف دوم تفویض نماید .

ماده ۵ - مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

۵-۱- از جهت ارائه خدمات و انجام تعهدات مندرج در ماده ۳ این قرارداد ، ۲۰٪ از مبلغ خالص دریافتی از دانشجویان بابت ثبت نام در دوره های آموزشی (پس از کسر وجوه برگشتی بابت انصراف، تغییر رشته و تخفیفات مطابق با آئین نامه های مربوطه) توسط طرف دوم به طرف اول پرداخت خواهد گردید .

۵-۲- کلیه تسویه حسابها هر سه ماه یکبار انجام خواهد شد.

۵-۳ - مبلغ یکصد میلیون ریال جهت اعطای حق نمایندگی به حساب طرف اول در هنگام عقد قرارداد واریز میگردد

ماده ۶ - سپرده تضمین قرارداد

طرف دوم قرارداد به منظور حسن انجام تعهدات نمایندگی مطابق با مفاد این قرارداد ، تضمینی به مبلغمیلیون ریال معادل میلیون تومان که توسط ضامن معتبر امضاء شده است ، در اختیار طرف اول قرارخواهد داد که در پایان مدت قرارداد و یا فسخ قرارداد ، پس از تسویه کلیه حسابهای مورد قرارداد و در صورت عدم تخلف ، به طرف دوم مسترد خواهد گردید .

ماده ۷ - حق نظارت و کیفیت کار

۷-۱- طرف اول قرارداد به هدف اطمینان از برگزاری مناسب دوره های آموزشی، مجاز می باشد برانجام فعالیت های آموزشی به صورت حضوری نظارت نماید .

۷-۲- در صورتی که کیفیت یا کمیت دوره های آموزشی، اداری و مالی طرف دوم قرارداد، از نظر قرارداد نیاز به تغییر داشته باشد، طرف اول موضوع را به طرف دوم کتبا تذکر خواهد داد و طرف دوم می بایست حداکثر طی ۱ تا ۳ ماه پس از اولین تذکر نسبت به رفع نواقص اقدام نماید ، در غیر این صورت طرف اول می تواند به لغو قرارداد اقدام نماید .

مادة ۸ - سایر تعهدات و شرایط

- ۸-۱- پاسخگویی به مقامات و مسئولین محلی و دانشجویان در رابطه با فعالیت آموزشی به عهده طرف دوم قرارداد است .
- ۸-۲- مسئولیت اجرای دوره های آموزشی به عهده طرف دوم قرارداد است .
- ۸-۳- طرف دوم قرارداد ، متعهد است که اطلاعات و تجربیات حاصله از طرف اول را بغیر واگذار ننماید و همچنین استفاده اختصاصی از آن بعمل نیاورد ، در غیراین صورت متخلف محسوب می شود .
- ۸-۴- طرف دوم قرارداد ، حق واگذاری نمایندگی موضوع قرارداد را جزئاً و کلاً به غیر ندارد ، مگر با توافق کتبی طرف اول قرارداد .
- ۸-۵- چنانچه فعالیت آموزشی طرف دوم به تشخیص طرف اول قرارداد از حیث کمیت و کیفیت و تعداد دانشجو، به حد نصاب نرسید طرف اول حق فسخ قرارداد را خواهد داشت .
- ۸-۶- پرداخت هزینه های مربوط به مالیات و عوارض و حق بیمه به عهده طرف دوم قرارداد است .
- ۸-۷- در صورت وقوع تخلف در هر يك از تعهدات مندرج در قرارداد ، توسط طرف دوم قرارداد ، طرف اول حق فسخ قرارداد را خواهد داشت
- ۸-۸- در صورت بروز مشکلات اداری و اجرایی قانونی ، قرارداد خود به خود فسخ و طرف اول قرارداد هیچگونه تعهدی برای ادامه همکاری ندارد و برای طرف مقابل حقوقی متصور نخواهد بود .
- ۸-۹- در صورت بروز شرایط فورس مازور خارج از اختیار طرفین قرارداد به صورتی که انجام موضوع قرارداد امکان پذیر نباشد هرکدام از طرفین در صورت علاقه به فسخ قرارداد ، بایستی موضوع را کتبا به طرف مقابل اطلاع دهد و در صورتی که توافقات لازم بین طرفین به عمل آمد ، قرارداد فسخ خواهد گردید ، در غیر این صورت پس از رفع شرایط موضوع قرارداد ادامه پیدا خواهد کرد .
- ۸-۱۰- در صورت بروز اختلاف ناشی از تفسیر و یا عدم انجام تعهدات این قرارداد ، در مرحله اول موضوع در جلسه ای با حضور طرفین مورد بررسی قرار خواهد گرفت و در صورت عدم حصول به نتیجه ، موضوع توسط داور مرضی الطرفین حل و فصل خواهد شد و رأی داور قطعی و قابل اجرا خواهد بود .
- ۸-۱۱- این قرارداد از شمول مقررات قانون کار خارج است.

ماده ۹ فسخ قرارداد

- در صورتی که به دلایل مذکور در این قرارداد یا به دلایل دیگر ، این قرارداد فسخ گردد ، موارد زیر باید به مرحله اجرا درآید :
- ۹-۱- کلیه منابع و ابزارهایی که توسط طرف اول جهت اجرای امور نمایندگی در اختیار طرف دوم قرارداده شده است عیناً باید به طرف اول مسترد گردد و طرف دوم به هیچ وجه مجاز به کپی برداری و استفاده از آن نخواهد بود .
 - ۹-۲- وجوه پرداخت شده به طرف اول طبق ماده ۵ این قرارداد قابل استرداد به طرف دوم نیست.
 - ۹-۳- طرف دوم موظف است هرگونه تابلو ، عناصر اطلاع رسانی و تبلیغاتی ، فرم ها و اسنادی را که به نوعی نام یا آرم طرف اول در آن بکار رفته است را به طرف اول تحویل دهد .

مادة ۱۰ توافقاتی دیگر

هیچگونه توافق شفاهی خارج از مفاد این قرارداد بین طرفین این قرارداد وجود ندارد و هرگونه توافق جدید بین طرفین این قرارداد باید بصورت مکتوب به امضا طرفین این قرارداد رسیده و بعنوان متمم این قرارداد ضمیمه گردد .

ماده ۱۱ صلاحیت قانونی

طرفین قرارداد به صلاحیت قانونی خود برای امضای این قرارداد اقرار کرده و مسئولیتهای قانونی ناشی از آنرا تقبل نمودند .

ماده ۱۲ مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد با ۱۲ ماده ، ۵ صفحه و در سه نسخه تهیه گردیده است که هر یک از نسخه ها حکم واحد را دارند .

طرف دوم قرارداد

طرف اول قرارداد

مهندس امیرحجت صابونچی

مدیر عامل